

## **TECHNICKÝ POPIS – ŘEŠENÍ INTERIERU**

### **IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

Údaje o stavbě

- a) Název stavby: **MARIÁNSKÉ LÁZNĚ - MĚSTSKÉ DIVADLO  
Třebízského č.p.106  
OPRAVA ŠATNY PRO DIVÁKY**
- b) Místo stavby: **MARIÁNSKÉ LÁZNĚ, TŘEBÍZSKÉHO č.p.106  
MĚSTSKÉ DIVADLO**
- c) Předmět dokumentace **Oprava prostoru šaten v Městském divadle Mariánské Lázně  
Řešení interieru**
- A1.2 Údaje o investorovi **K.I.S. Mariánské Lázně s.r.o  
Hlavní 47  
MARIÁNSKÉ LÁZNĚ  
353 01**

A1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Zhotovitel dokumentace: **Ing. arch. Dalibor Urbanec, Ing. Ivan Hložek**

**UNIART - projektová kancelář**

Tepelská 137

3 5 3 0 1 Mariánské Lázně

tel./fax 354 623578, 354620074),

e-mail [uniart@tiscali.cz](mailto:uniart@tiscali.cz)

**Ing.arch.Dalibor Urbanec** – autorizovaný architekt,

evidenční číslo – ČKA 00 530

**Ing. Ivan Hložek** – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

evidenční číslo – ČKAIT 0300776

## **TECHNICKÝ POPIS**

### **Všeobecná část**

Na základě požadavku investora bylo přistoupeno ke zpracování projektové dokumentace na opravu šaten pro diváky Městského divadla v Mariánských Lázních, včetně zázemí pro obsluhu.

Navrhované práce se budou týkat jednak oprav vlastních stavebních konstrukcí a jednak budou prováděny opravy interieru včetně úprav na osvětlení.

### **Vstupní údaje**

Oprava interieru bude probíhat v šatnové hale a v prostoru pro obsluhu za šatnovým pultem a v zázemí pro personál. V těchto prostorách bylo provedeno zaměření skutečného stavu a pořízena fotodokumentace stávajícího stavu.

### **Stávající stav**

Stávající stav interieru odpovídá době jeho pořízení. Jsou zde instalované prvky neodpovídající současným trendům. Stav šatního pultu odpovídá jeho stáří a způsobu používání.

### **Účel navrhovaných prací**

Záměrem investora je úprava celého dotčeného prostoru z hlediska interieru.

### **Technický popis navrhovaných oprav**

#### **SVISLÉ KONSTRUKCE**

##### **Povrchová úprava v šatnové hale a zčásti v prostoru pro obsluhu šatny :**

Po dokončených stavebních opravách na svislých konstrukcích bude provedena finální úprava stěn. V šatnové hale a na bocích v prostoru obsluhy šatny je navržena vinylová tapeta. Vzor tapety bude totožný s tapetami použitými v prostoru hlediště. Tapeta bude použita od úrovně kamenného soklu pod podhled.

##### **Povrchová úprava zadní stěny v prostoru pro obsluhu šatny :**

Zadní stěna prostoru šatnové obsluhy je v současné době obložena dřevěným obkladem do výšky 1800mm a pod podhledem zakončena lemem z desek bílé barvy o výšce 200mm. Stávající obklad bude celý demontován a bude nahrazen obkladem z dýhovaných desek tl.20mm na celou výšku 2000mm. Desky budou opatřeny silnovrstvou akrylátovou lazuru v odstínu ořech.

Spára styku obkladu s podhledem bude kryta vodorovnou nástěnnou lištou hladkou vel.15x30 z tvrdého plastu HD POLYMER.

##### **Povrchová úprava sloupů :**

Stávající ocelové sloupy v prostoru šatnové haly a sloupy v místě šatnového pultu budou zbaveny stávajícího povrchu z textilního potahu.

Po provedení protipožární izolace a stěrkové vyztužené omítky bude jako finální povrchová vrstva do úrovně nové sádrové hlavice provedena dekorativní omítka RAFFAELO.

Nad úroveň sádrové hlavice bude až do úrovně podhledu provedena povrchová úprava z nalepovací zrcadlové fólie.

Sádrová hlavice bude opatřena povrchovou úpravou OIKOS- dekorativní textura .

Sokl sloupu bude opatřen mosazným plechem v.100mm.

#### **PODLAHA**

Stávající podlaha bude renovována – viz stavební řešení. Z hlediska úpravy interieru se zde navrhuje podsvícení stávajících schodišťových stupňů při vstupu do šatnové haly. Každá stupnice bude pod přesahující částí opatřena LED páskem po celé své délce.

## **PODHLIED**

Podhled je tvarově členitý, stoupající od zadní stěny prostoru obsluhy šatny až ke vstupní stěně do šatnové haly. Je tvořen zavěšenými deskami pod železobetonovou konstrukcí podlahy hlediště. Po doplnění částí po demontovaných interiérových mřížích a po provedení montáže nových osvětlovacích těles, reproduktoru a vzduchotechnických průstupů bude provedena konečná povrchová úprava vliesovými tapety s následným přetřením malbou.

## **TRUHLÁŘSKÉ KONSTRUKCE**

### **Šatnový pult**

Stávající šatnový pult bude nahrazen novým. Jeho pozice bude upravena tak, aby prostor mezi ním a šatnovými věšáky byl 1000mm.

Nový pult – viz detail – bude mít v přední části integrované radiátory ústředního vytápění, průstup tepla bude zajištěn lamelami v rámu z plechu tl.1,5mm. Radiátory nebudou zatěžovat konstrukci pultu, budou osazeny na stojánkových konzolách. Veškeré otvory související s radiátory budou v konstrukci šatnového pultu řešeny přímo na místě – jedná se o otvory pro přívodní potrubí, průstupy pro stojánkové konzole apod. Pro umožnění příznivějšího proudění tepla jsou v zadní stěně pultu v dolní části umístěny ventilační mřížky.

Konstrukce pultu je navržena z desek dýhované laťovky s povrchovou úpravou silnou akrylátovou lazurou v odstínu ořech. Vrchní deska pultu je dřevotřísková v tl.40mm, která je potažena vysoce odolným laminátem včetně opáskování. Deska je v barvě ANTRACIT.

Sokl pultu je ze strany šatnové haly podsvětlen LED páskou – v rozsahu uvedeném na výkrese. Odsazený sokl je na celou výšku 120mm opatřen mosazným plechem.

Vstup do prostoru obsluhy šatny je umožněn otevíratelnými dvířky a výklopnou deskou.

### **Šatní desky s háčky**

Stávající desky s háčky budou demontovány. Budou nahrazeny novými deskami z dýhované laťovky, které budou opatřeny silnou akrylátovou lazurou v odstínu ořech. Desky budou montovány na stávající pásovou ocel.

Na tyto desky budou namontovány nové rustikální věšáky v úpravě staromosaz. Rozteč jednotlivých věšáků bude převzata z demontovaných stávajících desek. Desky budou doplněny nad každým věšákem kruhovým číslem z gravírované mosazi. Kruhová čísla na kroužcích budou použita stávající.

### **Obklad zadní stěny prostoru pro obsluhu šatny**

Stávající obklad zadní stěny bude celý demontován a bude nahrazen obkladem z dýhovaných desek tl.20mm na celou výšku 2000mm.

Desky budou opatřeny silnovrstvou akrylátovou lazurou v odstínu ořech.

Spára styku obkladu s podhledem bude kryta vodorovnou nástěnnou lištou hladkou vel.15x30 z tvrdého plastu HD POLYMER. Tato lišta bude použita i při zakrytí spáry mezi podhledem a stěnou po celém obvodu šatny.

## **OSVĚTLENÍ**

Stávající typy svítidel neodpovídají estetickým požadavkům dnešní doby a celkovému interiérovému ztvárnění předmětného prostoru.

Jedná se o stávající svítidla přisazená k podhledu – jednoduchá kruhová svítidla, dále o nástěnná svítidla na bočních stěnách šatnové haly a o zářivková svítidla za šatnovým pultem v prostoru obsluhy šatny.

Ústředním motivem nového osvětlení v šatnové hale je vytvoření kruhového světelného tělesa o poloměru 1250, respektive 1450mm, z 24 ks lankových lustrů. Spodní hrana těchto lustrů od podlahy je konstantní – 2500mm, dle výškového průběhu podhledu se pak budou upravovat délky lanek a fixovat na podhledových deskách. Jejich montáž se předpokládá ze dvou stávajících otevřených otvorů krytých mřížích, které budou po skončení všech montáží zaslepeny.

Kruhová přisazená světla budou demontována v počtu 17ks, přičemž 6ks z nich bude úplně zaslepeno. V místech, kde budou vývody ponechány, budou osazena bodová svítidla LED.

Páskami LED bude osvětlen sokl nového šatnového pultu a LED pásky budou umístěny pod přesahující částí každého schodišťového stupně ve schodišti při vstupu do šatnové haly.

Náhradou za demontovaná zářivková tělesa v prostoru obsluhy šatny budou instalovány dvě řady LED pásky, které budou umístěny do AL lišty – rohové – viz detail.

Nástěnná svítidla na bočních stěnách budou vyměněna za nová. Nová budou osazena na stávajících místech. Jsou navržena svítidla shodná se svítidly, která jsou osazena v hledišti.

### **OSTATNÍ VESTAVOVANÉ PRVKY**

Do stávající konstrukce podhledu budou provedeny vývody související s novým rozvodem vzduchotechniky. Vývody pro přívod a pro nasávání vzduchu budou na spodním líci podhledu osazeny kovovým talířovým ventilem s průměrem pro připojení 125mm. Vzduchotechnické vedení včetně vyústků bude instalováno do podhledu přes stávající otvory po demontáži mříží, stávající podhled nebude demontován.

V místě stávajícího obdélníkového reproduktoru bude osazen nový reproduktor kruhový průměru 200mm. Na podhled budou na stávajících místech umístěna nouzová světla.

### **ÚPRAVA VĚŠÁKŮ**

Stávající nosná konstrukce věšákových desek je tvořena ocelovou trubkou profilu 45mm, která je přivařena na průběžném profilu Uč.120. Tato ocelová trubka bude převlečena mosaznou trubkou s výřezem pro umožnění nasunutí. Vznikne tak opláštění, které bude zakrývat ocelovou trubku s viditelnými svary a s nežádoucím výstražným černo – žlutým nátěrem. Spodní konec mosazné trubky bude uzavřen půlkulovým mosazným zakončením.

Mariánské Lázně 03/ 2023

Vypracoval M.Novák